

Spis č.: OV/7327/2025

V Třebíči dne 26.06.2025

Č.j.: OV 51959/25 - SPIS 7327/2025/Něm

Záměr: Z/2025/109404

Řízení: R/2025/112764

VYŘIZUJE: Zdeňka Němcová

TELEFON: 568 896 337

E-MAIL: zdenka.nemcova@trebic.cz

Veřejná vyhláška VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O POVOLENÍ ZÁMĚRU

Obec Radkovice u Hrotovic, Radkovice u Hrotovic č. p. 13, 675 59 Radkovice u Hrotovic zastoupen na základě plné moci ze dne 01.01.2025 společností ADITIS GROUP s.r.o., Rokytova č. p. 2667/20, Židenice, 615 00 Brno 15

podala dne 12.06.2025 podle § 184 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon žádost o povolení záměru, týkající se stavby:

„Radkovice u Hrotovic, VO obec“

(dále též „stavba“)

na pozemku: pozemková parcela číslo 7, stavební parcela číslo 50, 55, 110/1, 110/2, 111, 113, 114, 115, 116, 118, 121, 140, 147, 148, 150, pozemková parcela číslo 432/37, 432/52, 432/55, 432/76, 437/7, 1094/4, 1095/1 v katastrálním území Radkovice u Hrotovic

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Popis stavby:

Z důvodu rekonstrukce elektrického venkovního vedení NN společnosti EG.D., s.r.o. byla ve stejném rozsahu naplánována i rekonstrukce veřejného osvětlení (VO) ve vlastnictví obce Radkovice u Hrotovic. Na pozemku parc. č. 7 (před RD č. p. 36) bude nový kabel VO napojen na stávající stožár VO. Odtud bude nový elektrický kabel (kabel VO) veden v zeleném pásu v zemi s naplánovaným novým elektrickým kabelem NN společnosti EG.D., s.r.o. (řeší jiná PD) souběžně s místní komunikací. Nový elektrický kabel pro VO bude smyčkovat/připojovat nové lampy (stožáry VO) o celkovém počtu 8 ks. Umístění, počet a specifikace nových stožárů VO vychází z přímého požadavku investora (obec Radkovice u Hrotovic). Pro tyto nově navržené stožáry VO bude nutné v dalším stupni PD zpracovat podrobný světelný výpočet, který určí, jak vysoké sloupy (stožáry) a jaké typy svítidel budou při realizaci stavby použity (vzhledem k jejich rozmístění na základě požadavku obce Radkovice u Hrotovic). Nový kabel VO bude ukončen na stávajícím podpěrném bodě - betonovém sloupu č. VN1 společnosti EG.D., s.r.o. (umístěný u asf. komunikace na pozemku parc. č. 432/76), kde bude také proveden svod NN přes novou pojistkovou skříň typu SP100/NS. Nové kabelové vedení VO bude v celé délce trasy uloženo do plastové chráničky ø 63 mm. Ke kabelu VO bude rovněž připojen zemnicí drát FeZn ø 10 mm jako uzemnění a jednotlivé nové stožáry VO budou na toto uzemnění napojeny. Celková délka nového kabelového vedení NN činí cca 661 m. Veškeré dotčené povrchy budou po provedení prací uvedeny do původního stavu.

Všechna technická a technologická zařízení vyhovují normám a předpisům pro jejich použití v rámci této stavby. Účelem stavby je rekonstrukce veřejného osvětlení.

Městský úřad Třebíč, odbor výstavby jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a ustanovení § 34a odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") vyrozumívá ve smyslu § 188 účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení o povolení záměru postupem podle stavebního zákona.

Námítky účastníků řízení a závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle stavebního zákona, musí být uplatněny nejpozději do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout ve lhůtě shora uvedené (Městský úřad Třebíč, odbor výstavby, úřední dny: pondělí, středa 8:00-11:30; 12:30-17:00 hod.).

Poučení o doručování písemností v řízení s velkým počtem účastníků dle § 188 stavebního zákona:

V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

Poučení o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení v řízení o povolení záměru: dle § 190 stavebního zákona:

(1) Námítky účastníků řízení musí být uplatněny ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námítkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

(2) Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námítkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

(3) Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

(4) Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

Poučení o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení podle § 191 stavebního zákona:

Odst. 1: Námitky týkající se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv posoudí stavební úřad podle údajů v katastru nemovitostí. Svědčí-li vlastnické nebo jiné věcné právo stavebníkovi, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Odst. 2: Zakládají-li údaje v katastru nemovitostí pochybnosti o existenci nebo rozsahu vlastnického nebo jiného věcného práva, stavební úřad řízení přeruší a vyzve účastníka řízení, který takovou námitku uplatnil, aby ji uplatnil ve stanovené lhůtě u soudu.

Odst. 3: Nebylo-li ve stanovené lhůtě zahájeno soudní řízení, návrh byl soudem odmítnut nebo bylo řízení zastaveno, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Úkony účastníků řízení dle správního řádu:

Nestanoví-li zákon jinak, jsou účastníci oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí; správní orgán může usnesením prohlásit, dokdy mohou účastníci činit své návrhy.

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení, nestanoví-li zákon jinak.

Nestanoví-li zákon jinak, musí být účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.

Účastník má při jednání se správním orgánem právo na konzultace s osobou, která mu podle občanského zákoníku může jako podpůrce napomáhat při rozhodování; je-li takových osob více, zvolí si účastník jednu z nich. Namítne-li v průběhu řízení podpůrce účastníka vlastním jménem neplatnost právního jednání učiněného podporovaným účastníkem, správní orgán k této námitce v řízení přihlídně.

Účastník, jeho zástupce nebo podpůrce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se pro účely tohoto zákona rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc, není-li již součástí spisu stavebního úřadu.

Nejpozději do 5 dnů po lhůtě na uplatnění námitek, důkazů podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") se mohou účastníci řízení vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Současně se účastníci řízení upozorňují na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odstavec 3 správního řádu neslouží k tomu, aby mohli po uplynutí této lhůty v projednávané věci uplatnit další nové námitky či připomínky.

Upozornění:

Stavební úřad jakožto správce osobních údajů informuje účastníky řízení a dotčené správní orgány, že v rámci jím vedeného řízení zpracovává identifikační údaje fyzických osob, tj. jméno, příjmení, titul, datum narození, IČO, a dále kontaktní údaje, tj. adresa trvalého pobytu, doručovací

adresa, emailová adresa, číslo telefonu, datové schránky, a to za účelem vedení databáze účastníků řízení a dalších stavbou dotčených právních subjektů pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu při výkonu působnosti podle zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Zpracování osobních údajů probíhá v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů „GDPR“). Ke zpracování dochází prostřednictvím výpočetní techniky nebo manuálním způsobem u osobních údajů v listinné podobě, při dodržení všech bezpečnostních zásad pro správu a zpracování osobních údajů. Doba zpracování osobních údajů je odvozena od lhůt uvedených ve Spisovém a skartačním řádu MěÚ Třebíč, či v příslušných právních předpisech. Jde o dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích z příslušných právních předpisů. Fyzická skartace probíhá na základě výběru v opakovaném 10-letém cyklu. Podrobnější údaje o zpracování osobních údajů lze dohledat na stránkách Města Třebíč: <https://www.trebic.cz/ochrana-osobnich-udaju-gdpr/ms-37118/p1=37118>

Zdeňka Němcová

úředník odboru výstavby

Obdrží:

Účastníci řízení:

Milan Dobrovolný, Na Svahu č. p. 905/3, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1

Andrea Zoufalá, Gagarinova č. p. 2525/17, 669 02 Znojmo 2

Jaroslav Ambrosek, Radkovice u Hrotovic č. p. 108, 675 59 Radkovice u Hrotovic

Marta Ambrosková, Radkovice u Hrotovic č. p. 108, 675 59 Radkovice u Hrotovic

Jan Benda, Radkovice u Hrotovic č. p. 111, 675 59 Radkovice u Hrotovic

Jana Bendová, Radkovice u Hrotovic č. p. 111, 675 59 Radkovice u Hrotovic

Radek Dobrovolný, Radkovice u Hrotovic č. p. 43, 675 59 Radkovice u Hrotovic

Ivana Dobrovolná, Radkovice u Hrotovic č. p. 43, 675 59 Radkovice u Hrotovic

Václav Dřevojan, Zboněk č. p. 67, 679 61 Letovice

Antonín Hlouch, Kubešova č. p. 677/10, Horka-Domky, 674 01 Třebíč 1

Pavel Hlouch, Gen. Eliáše č. p. 1715, Čáslav-Nové Město, 286 01 Čáslav

Tomáš Pálka, Radkovice u Hrotovic č. p. 103, 675 59 Radkovice u Hrotovic

Zuzana Pálková, Radkovice u Hrotovic č. p. 103, 675 59 Radkovice u Hrotovic

Božek Padělek, Radkovice u Hrotovic č. p. 104, 675 59 Radkovice u Hrotovic

Marcela Padělková (nar. 1953), Radkovice u Hrotovic č. p. 104, 675 59 Radkovice u Hrotovic

Sandra Vejtasová, Radkovice u Hrotovic č. p. 86, 675 59 Radkovice u Hrotovic

Michal Šebesta, Dolní Vilémovice č. p. 140, 675 52 Lipník u Hrotovic

Petr Šebesta, Radkovice u Hrotovic č. p. 50, 675 59 Radkovice u Hrotovic

Růžena Šebestová, Radkovice u Hrotovic č. p. 50, 675 59 Radkovice u Hrotovic
Michaela Tahalová, Kubíkova č. p. 2287/4, Líšeň, 628 00 Brno 28
Jitka Musilová, Radkovice u Hrotovic č. p. 69, 675 59 Radkovice u Hrotovic

Datová schránka:

Obec Radkovice u Hrotovic, Radkovice u Hrotovic č. p. 13, 675 59 Radkovice u Hrotovic
zastoupena ADITIS GROUP s.r.o., Rokytova č. p. 2667/20, Židenice, 615 00 Brno 15, DS: PO,
y3hjvpt

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

EG.D, s.r.o., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, b4gxki9

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6

Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Třebíč, Kubišova č. p. 1172, 674 11 Třebíč 1, DS: PO,
siygxrm

Silvie Čelustková, Wollmanova č. p. 680/8, Bystrc, 635 00 Brno 35, DS: FO, 4ubbm64

Martina Dvořáková Dis., U hřiště č. p. 778, 463 65 Nové Město pod Smrkem, DS: FO, 8w685ua

Ing. Jiří Jakub, Radkovice u Hrotovic č. p. 83, 675 59 Radkovice u Hrotovic, DS: FO, 4fbasp6w

Jitka Jakubová, Radkovice u Hrotovic č. p. 83, 675 59 Radkovice u Hrotovic, DS: FO, n6amiww

Zemědělské družstvo Biskupice, Radkovice u Hrotovic č. p. 114, 675 59 Radkovice u Hrotovic, DS:
PO, jq2cv33

Ondřej Jalový, Obůrka č. p. 177, 678 01 Blansko 1, DS: FO, wz56a6s

Ing. Michal Tahal, Kigginsova č. p. 1514/8a, Slatina, 627 00 Brno 27, DS: FO, zcx79g4

Geo-stav Valeč s.r.o., Valeč č. p. 142, 675 53 Valeč u Hrotovic, DS: PO, wf8phqh

Obec Radkovice u Hrotovic, Radkovice u Hrotovic č. p. 13, 675 59 Radkovice u Hrotovic, DS:
OVM, d5wbtc5

Dotčené orgány:

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč 1

Na vědomí:

Datová schránka:

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská č. p. 363/19, Trnitá, 602 00 Brno 2, DS: PO,
xnj5zy

Účastníci řízení podle § 188 odst. 4 stavebního zákona k doručení veřejnou vyhláškou: pozemky
parcelní číslo st. 49, st. 51, st. 53/1, st. 54, st. 94, st. 95, st. 96, st. 98, st. 99, st. 112, st. 119, st.
122, st. 123, st. 127, st. 128, st. 129, st. 162, 157/1, 157/2, 205/3.

Podle § 188 odst. 3 stavebního zákona identifikování označením pozemků a staveb evidovaných v
katastru nemovitostí:

Milan Dobrovolný, Na Svahu č. p. 905/3, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1

Andrea Zoufalá, Gagarinova č. p. 2525/17, 669 02 Znojmo 2

Jaroslav Ambrosek, Radkovice u Hrotovic č. p. 108, 675 59 Radkovice u Hrotovic

Marta Ambrosková, Radkovice u Hrotovic č. p. 108, 675 59 Radkovice u Hrotovic
Jan Benda, Radkovice u Hrotovic č. p. 111, 675 59 Radkovice u Hrotovic
Jana Bendová, Radkovice u Hrotovic č. p. 111, 675 59 Radkovice u Hrotovic
Radek Dobrovolný, Radkovice u Hrotovic č. p. 43, 675 59 Radkovice u Hrotovic
Ivana Dobrovolná, Radkovice u Hrotovic č. p. 43, 675 59 Radkovice u Hrotovic
Václav Dřevojan, Zboněk č. p. 67, 679 61 Letovice
Antonín Hlouch, Kubešova č. p. 677/10, Horka-Domky, 674 01 Třebíč 1
Pavel Hlouch, Gen. Eliáše č. p. 1715, Čáslav-Nové Město, 286 01 Čáslav
Tomáš Pálka, Radkovice u Hrotovic č. p. 103, 675 59 Radkovice u Hrotovic
Zuzana Pálková, Radkovice u Hrotovic č. p. 103, 675 59 Radkovice u Hrotovic
Božek Padělek, Radkovice u Hrotovic č. p. 104, 675 59 Radkovice u Hrotovic
Marcela Padělková (nar. 1953), Radkovice u Hrotovic č. p. 104, 675 59 Radkovice u Hrotovic
Sandra Vejtasová, Radkovice u Hrotovic č. p. 86, 675 59 Radkovice u Hrotovic
Michal Šebesta, Dolní Vilémovice č. p. 140, 675 52 Lipník u Hrotovic
Petr Šebesta, Radkovice u Hrotovic č. p. 50, 675 59 Radkovice u Hrotovic
Růžena Šebestová, Radkovice u Hrotovic č. p. 50, 675 59 Radkovice u Hrotovic
Michaela Tahalová, Kubíkova č. p. 2287/4, Líšeň, 628 00 Brno 28
Jitka Musilová, Radkovice u Hrotovic č. p. 69, 675 59 Radkovice u Hrotovic
CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
EG.D, s.r.o., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet Služby, s.r.o., Plynářská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Třebíč, Kubišova č. p. 1172, 674 11 Třebíč 1
Silvie Čelustková, Wollmanova č. p. 680/8, Bystrc, 635 00 Brno 35
Martina Dvořáková Dis., U hřiště č. p. 778, 463 65 Nové Město pod Smrkem
Ing. Jiří Jakub, Radkovice u Hrotovic č. p. 83, 675 59 Radkovice u Hrotovic
Jitka Jakubová, Radkovice u Hrotovic č. p. 83, 675 59 Radkovice u Hrotovic
Zemědělské družstvo Biskupice, Radkovice u Hrotovic č. p. 114, 675 59 Radkovice u Hrotovic
Ondřej Jalový, Obůrka č. p. 177, 678 01 Blansko 1
Ing. Michal Tahal, Kigginsova č. p. 1514/8a, Slatina, 627 00 Brno 27
Geo-stav Valeč s.r.o., Valeč č. p. 142, 675 53 Valeč u Hrotovic

Toto vyrozumění musí být vyvěšeno bezodkladně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí výzvy.